D'ORO MILLE

О ДОМЕ
РАСПОЛОЖЕНИЕ
АРХИТЕКТУРА
ДВОР-САД
ГОСТИНАЯ И ЛОББИ
ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ
ДИЗАЙН АРТАМЕНТОВ
ИНЖЕНЕРИЯ
КОМАНДА ПРОЕКТА

1

О ДОМЕ



ПРЕМЬЕРА В ДОРОГОМИЛОВО

КОМПЛЕКС БУТИКОВЫХ
АРТАМЕНТОВ D'ORO MILLE

Клубный апарт-комплекс премиум-класса в Дорогомилово, несомненно, станет событием не только для района, но и для столицы в целом. Да, Москва «видала всякое», и ее трудно удивить необычным зданием, но D'ORO MILLE сделает это.

Его архитектура отсылает к величественным образцам древнеримского зодчества и в то же время, благодаря необыкновенной легкости, утонченности рисунка фасадов, устремлена в будущее. Весь его облик, все 14 этажей — это череда стройных воздушных арок, создающих ритмическую гармонию.

И, если архитектура — это искусство, то клубный дом D'ORO MILLE, безусловно, произведение этого искусства, арт-объект. Причем не только снаружи: такую же высокую эстетическую планку держат внутри здания изысканные интерьеры общественных пространств, а на приватной территории комплекса — эффектный двор-сад.

АРТАМЕНТЫ — ИСКУССТВО ЭГОИЗМА

Клубный дом D'ORO MILLE — это искусство жить: роскошно, гармонично, идеально. Все здесь служит идее создания нового формата жилья — комфортного, функционального, безупречного.

Именно поэтому для него не подходит ставшее уже привычным название «апартаменты» — оно не способно передать всю особенность, уникальность комплекса. Так появилось новое определение — «АРТАМЕНТЫ».

Артаменты — это не просто премиум, это новый формат жизни. Это совершенство изящной архитектуры и роскошного дизайна, максимального комфорта и идеального сервиса, изысканной атмосферы и гармоничного пространства



ДЕЛАЙТЕ ТО, ЧТО НРАВИТСЯ



ИСПОЛНИТЕ СВОИ ЖЕЛАНИЯ

Покупая артаменты, вы получаете пространство для воплощения своих амбиций. А если это ваше второе жилье, то и возможность исправить недочеты первого. На этот раз все будет идеально — так, как хочется вам.



ОСТАВАЙТЕСЬ С СОБОЙ

Гармония... Обрести ее без приватности сложно. Артаменты расположены на тихой улице, в глубине жилого массива, вдали от городского шума, суеты. Вокруг клубного дома — двор-сад без машин



БУДЬТЕ СОБОЙ

Возможно, вам необходимо не просто жильё, а место, где можно уединиться, отрешиться от проблем, забот. Пусть артаменты станут для вас своеобразным «островком в океане», где можно спокойно заниматься своим делом или наслаждаться бездельем, где можно, наконец, перестать казаться кем-то и быть самим собой... а весь мир подождёт.

150

АРТАМЕНТОВ

ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ

6

ПЕНТХАУСОВ

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ВЕЛИКОЛЕПИЕ —
С КАМИНАМИ, ВЕРАНДАМИ,
ОТДЕЛКОЙ



14

ЭТАЖЕЙ

СТИЛЬНАЯ ИЗЯЩНАЯ
АРХИТЕКТУРА

3,1–4,5

МЕТРА

ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ,
ОБИЛИЕ ВОЗДУХА, ПРОСТОРА

60

МАШИНО-МЕСТ

ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА,
УСЛУГА ВАЛЕТ-ПАРКИНГ

343

АРКИ

ГАРМОНИЧНЫЙ РИТМ
ЗАСТЫВШЕЙ В КАМНЕ МУЗЫКИ

АРТАМЕНТЫ D'ORO MILLE

ИСКУССТВО РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ

2

РАСПОЛОЖЕНИЕ

НАЧНИТЕ ЖИТЬ В ИДЕАЛЬНОМ МЕСТЕ



Клубный дом D'ORO MILLE находится в районе Дорогомилово. Это престижный исторический район Москвы, который обладает высокоразвитой инфраструктурой: здесь есть все необходимое для жизни, работы, отдыха. Всего в 400 м от клубного дома D'ORO MILLE проходит Кутузовский проспект — одна из главных магистралей столицы и имиджевый торговый коридор, где представлены бутики популярных брендов, рестораны, кафе, отделения банков, салоны красоты и т. д. В радиусе 300 м находятся Дорогомиловский рынок и крупные торгово-развлекательные комплексы «Европейский», «Киевский».

Дорогомилово входит в Западный округ столицы, но находится практически в ее центре. По Москве-реке он соседствует с Арбатом, Хамовниками, Пресненским районом. И, благодаря мостам, за считанные минуты из Дорогомилова можно доехать до Садового и Бульварного кольца, до ММДЦ «Москва-Сити» и Кремля, до ЦУМа и ГУМа, до самых известных театров, галерей, музеев.

1 ТРЦ «Европейский»

2 ТРЦ «Киевский»

3 Дорогомиловский рынок

4 Гостиница «Украина»

5 Дом правительства

6 ММДЦ «Москва-Сити»

7 Кинотеатр «Пионер»

8 Театр-мастерская П.Н. Фоменко

9 Стоматологический центр

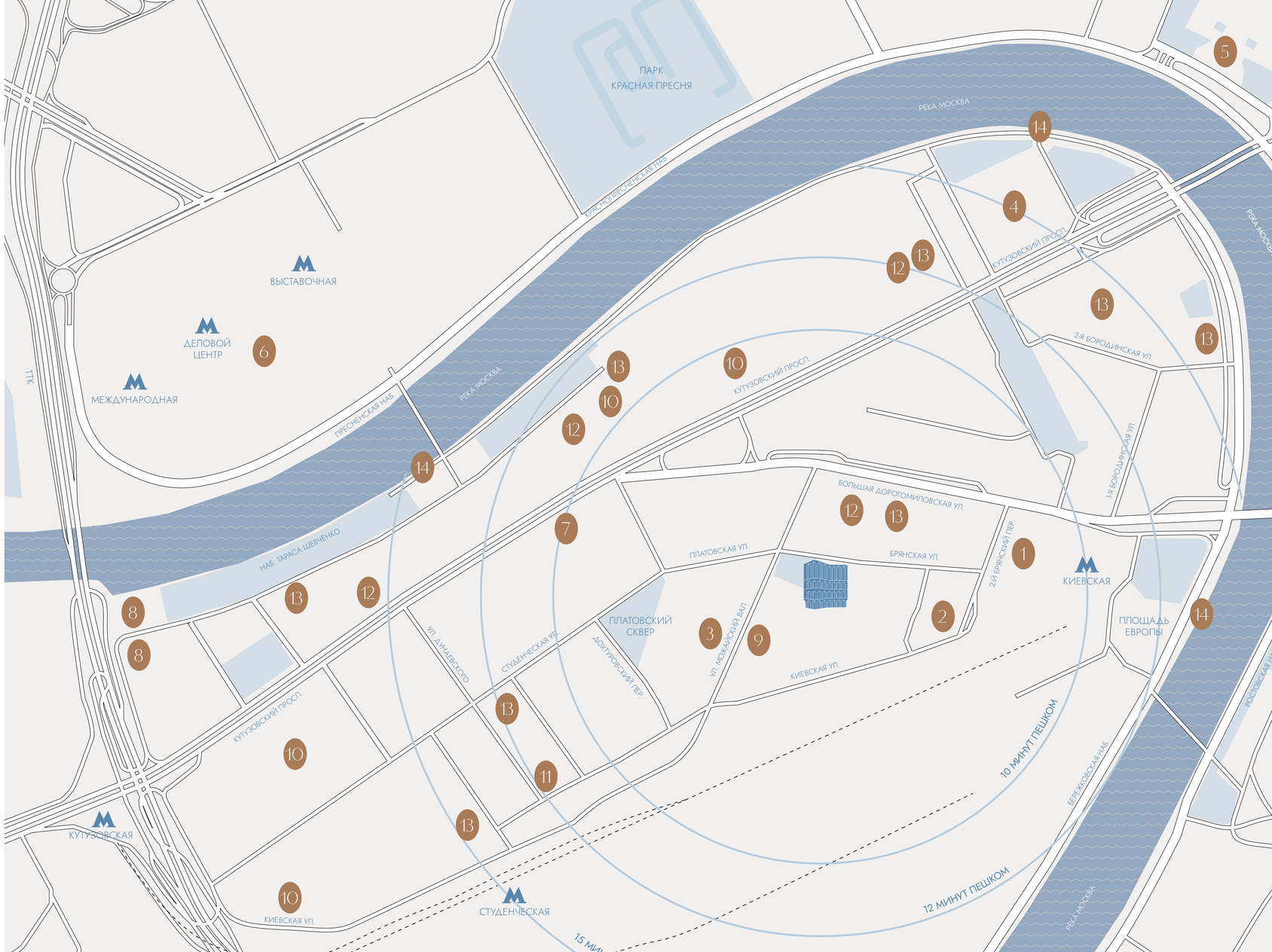
10 Поликлиника

11 РГСАИ (Академия искусств)

12 Школа

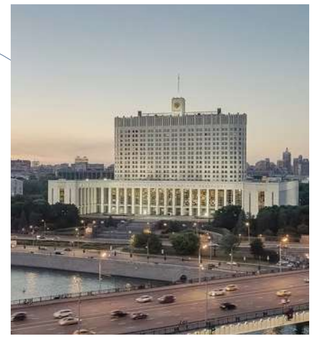
13 Детский сад

14 Пристань





ГОСТИНИЦА «УКРАИНА»



ДОМ ПРАВИТЕЛЬСТВА

ЖИВИТЕ В ЦЕНТРЕ СТОЛИЦЫ



МОСКВА-СИТИ



МГУ



3

АРХИТЕКТУРА

ЧЕТКАЯ ГЕОМЕТРИЯ,



ИЗЯЩНЫЕ ПРОПОРЦИИ

Архитектура клубного дома D'ORO MILLE гармонично сочетает в себе черты итальянского неоимпериализма и испанского неомодерна. Синтез этих стилей и талант архитекторов дали великолепный результат. Необычные фасады здания, представляющие собой сплошную сеть стройных белых арок, притягивают взгляд и вызывают восхищение.





343 АРКИ

СВОИМИ ПЛАВНЫМИ ЛИНИЯМИ СОЗДАЮТ УНИКАЛЬНЫЙ ОБРАЗ ЗДАНИЯ

Арки отличаются высотой, и это помогает избежать монотонности в их непрерывном рисунке. Они поднимаются вверх одна над другой вертикально и ритмичной чередой следуют друг за другом горизонтально по всему зданию. В результате все его стороны — это фасады — притягательно стильные, элегантные.

Кроме того, скосы у внутренних поверхностей арок неодинаковые, что создает дополнительную игру света и теней, плоскостей и объемов и дает интересный эффект: облик здания как бы меняется, если смотреть на него с разных точек.







СТАНИСЛАВ АСТАШЕВСКИЙ

Проект клубного дома D'ORO MILLE разработан архитектурным бюро, которым руководит Станислав Асташевский. Станислав — молодой амбициозный архитектор, на счету которого уже несколько крупных интересных проектов. Профильное образование он получил в Москве на архитектурном факультете Государственного университета по землеустройству. В сфере его деятельности — проектирование жилых комплексов, гостиниц, коттеджей, медицинских центров. В своих работах он опирается на каноны классики, адаптируя их к тенденциям и требованиям современности



4

ДВОР-САД

ПРИВАТНОЕ ПРОСТРАНСТВО

ЭФФЕКТНЫЙ РАЗНОУРОВНЕВЫЙ
ЛАНДШАФТ С ТЕРРАСАМИ,
ХОЛМАМИ





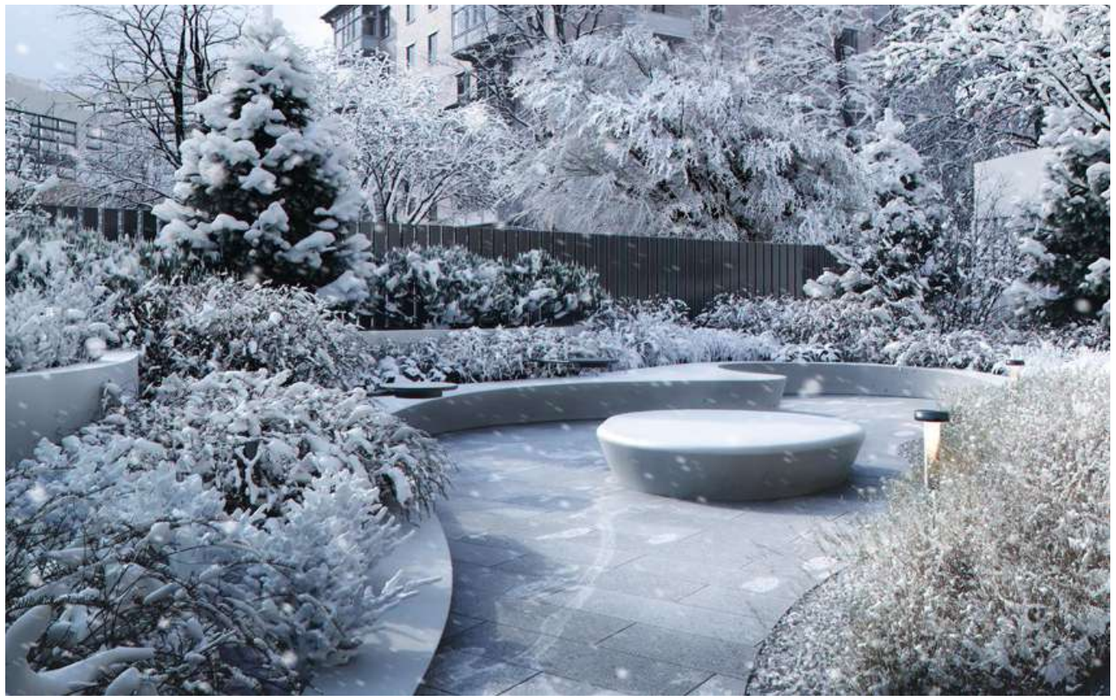


Клубный дом D'ORO MILLE обладает еще одним несомненным достоинством: у него есть собственная территория, огороженная и закрытая от посторонних. Искусством дизайнеров она превращена в великолепный двор-сад по типу загородной резиденции. В основе концепции — идея пластичного разноуровнего ландшафта. Клумбы-террасы с деревьями и травами, холмы-островки с древовидными кустарниками, видовые клумбы с цветущими растениями — все это создает живописное пространство, гармонирующее с архитектурой комплекса. Плавные линии прогулочных дорожек ведут к детской и спортивной площадкам, к уединенным местам для отдыха или работы. Вьющейся лентой по двору проходит декоративный бетонный борт, он обрамляет островки с кустарниками и цветниками и при этом он очень удобен для сидения.



ДЕКОРАТИВНОСТЬ КРУГЛЫЙ ГОД

Около 9000 растений — от стелющихся по земле трав до устремленных ввысь деревьев — создают вокруг дома роскошное многоуровневое зеленое пространство. Растения специально подобраны из разных климатических зон и мест распространения. Они многообразны по форме, окраске листьев и цветов, имеют разное время цветения. Благодаря этому их композиции сохраняют свою декоративность в течение всего года.







СОСНА ОБЫКНОВЕННАЯ ФАСТИГИАТА



МОЖЖЕВЕЛЬНИК



ГОРТЕНЗИЯ ДРЕВОВИДНАЯ



КЛЕН КРАСНЫЙ



ШАЛФЕЙ



СЕДУМ ВИДНЫЙ



ТИАРЕЛЛА СЕРДЦЕЛИСТНАЯ



БАРБАРИС



СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ



АЛЛИУМ ГЛАДИАТОР

ДВОР-САД БЕЗ МАШИН

Внутренний двор артаментов закрыт от посторонних. Это приватное, утопающее в зелени пространство, в котором комфортно отдыхать или работать, заниматься спортом или играть с детьми, наслаждаться одиночеством или проводить время в компании.

ЭКСКЛЮЗИВ В ДЕТАЛЯХ

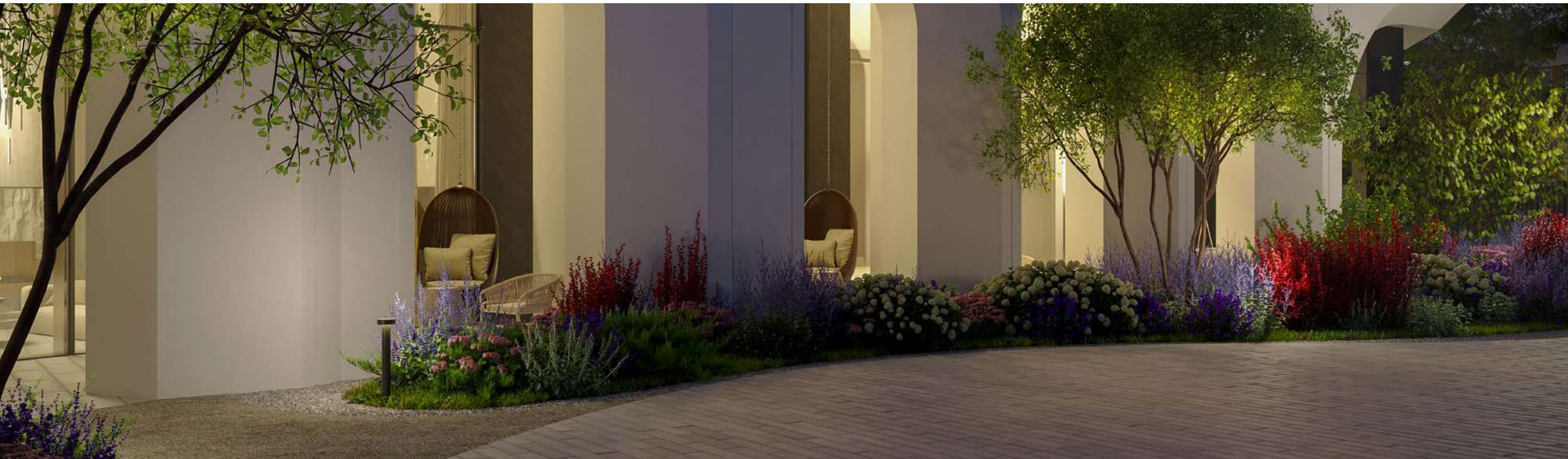
Территория комплекса многофункциональна, и каждое пространство, сохраняя свою утилитарность, оформлено весьма оригинально. Так, кулуарные зоны отдыха дополняются малыми архитектурными формами, изготовленными специально под этот проект. Лаунж-зоны универсальны и с помощью мобильной уличной мебели легко превращаются в место, где можно поработать с ноутбуком или встретиться с деловыми партнерами. В столики интегрированы розетки для подзарядки электронных устройств.





Пространство для физических тренировок формирует длинная изогнутая труба, дополненная спортивными снарядами. Она выполняет функции тренажеров и при этом смотрится как некая скульптурная композиция. Элементы детской площадки, выполненные из натуральных материалов, выглядят как арт-объекты, но для детей это будут, прежде всего, интересные сооружения для подвижных игр.

Местом притяжения, несомненно, станут открытая терраса ресторана с дизайнерской плетеной мебелью и большая зона отдыха с лавочками, подвесными диванчиками и креслами.



5

ГОСТИНАЯ И ЛОББИ

43 — 49

Наследие итальянской классики, воплощенное в эстетике фасадов, находит свое продолжение в интерьерах общих зон: холла, гостиной, коридоров. Здесь нет ничего лишнего — пропорции элементов выверены, нет ярких цветовых пятен — все выдержано в спокойной гамме, нет никакой имитации — использованы исключительно натуральные материалы. И все это создает ощущение окружающей роскоши — утонченной, аристократичной, совершенной



РОСКОШЬ СОВЕРШЕНСТВА





ЭЛЕГАНТНОСТЬ И РЕСПЕКТАБЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА

Стены и пол, облицованные травертином, подвесные потолки из латуни, вставки из дерева на стенах, стильная мебель, оригинальные светильники и аксессуары создают ощущение элитарности и комфорта — именно ту обстановку, в которой приятно находиться, куда хочется возвращаться, где хочется жить.







СТИЛЬНАЯ ГОСТИНАЯ С КАМИНОМ

Огонь камина завораживает, успокаивает, создает в большом пространстве гостиной притягательную атмосферу. Ее интерьеры, восхитительно-элегантные, выполнены по уникальным авторским проектам. Здесь непременно захочется задержаться, удобно устроившись на роскошной мягкой мебели: отдохнуть одному, листая страницы журналов, или дружески побеседовать с соседями, или обсудить важные вопросы с бизнес-партнерами.

6

ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА

51 — 63

Искусство эгоизма предполагает умение быть самодостаточным. Этим качеством обладает D'ORO MILLE: в нем есть все необходимое для исполнения ваших желаний — от насущных базовых до высоких эстетических



ВСЕ РАДИ СЕБЯ



РЕСТОРАН СРЕДИЗЕМНОМОРСКОЙ
КУХНИ

Стильная обстановка располагает к приятному времяпрепровождению, а меню разнообразно и изысканно, так что наслаждение утонченными композициями вкусов и ароматов гарантировано. Гостям предлагается средиземноморская кухня с акцентом на закусках и блюдах, приготовленных на открытом огне и в дровяной печи.

На первом этаже клубного дома D'ORO MILLE располагается ресторан с большой террасой в открытой галерее. Это проект Александра Затуринского — ныне одного из самых успешных московских рестораторов.



РЕСТОРАН У ВАС ДОМА

Вы великолепно отдохнете в ресторане — как один, так и в компании. Несомненно, произведете впечатление на избранника, устроив здесь романтичный тет-а-тет. Сможете организовать веселую молодежную вечеринку или семейный праздник. Да и успех встречи с деловыми партнерами, которых вы пригласите сюда, практически обеспечен.





















РАЙ ДЛЯ ГУРМАНОВ

ДЕЛИКАТЕСНАЯ ЛАВКА — ПРОЕКТ АЛЕКСАНДРА ЗАТУРИНСКОГО



Небольшое атмосферное кафе-магазин с богатым выбором деликатесов. Здесь всегда есть свежий хлеб и выпечка, удивителен ассортимент сыров и колбас, а в винной зоне — прекрасный выбор напитков.

Сюда, в деликатесную лавку, можно забежать утром за любимым круассаном и чашкой ароматного кофе, заглянуть днем за вкуснейшим сэндвичем с пармой, а вечером зайти и, уже никуда не торопясь, посидеть в уютном зале с бокалом вина.

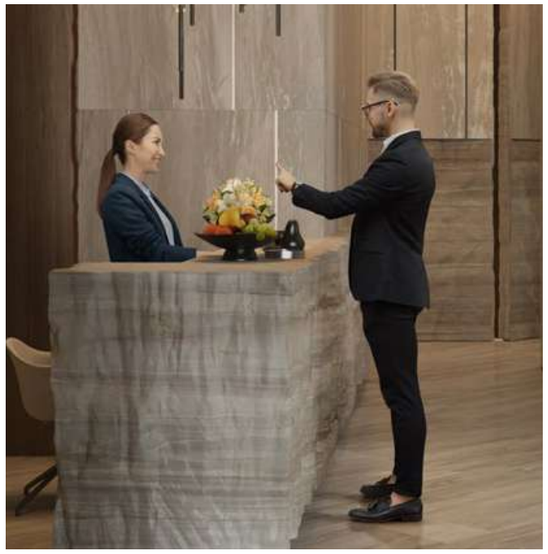
ЖИТЬ ЛЕГКО

СТУДИЯ ПЕРСОНАЛЬНОГО ТРЕНИНГА

Предлагает индивидуальные занятия с тренером в фитнес-студии по специально разработанной программе. Здесь помогут расслабиться, снять физическое и эмоциональное напряжение. Или, наоборот, предложат энергичные тренировки для бодрости, повышения тонуса.

Делайте все, что дает вам почувствовать себя лучше!





КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС 24/7

Высокий уровень комфорта обеспечит сервисная служба. Можно заказать доставку продуктов из магазина, блюд — из расположенного на первом этаже ресторана, воспользоваться услугами горничной, химчистки и др. Это избавит вас от повседневных забот и позволит посвятить гораздо больше времени самому себе.



ВАЛЕТ-ПАРКИНГ

Профессиональные парковщики быстро и аккуратно поставят вашу машину на ее место в подземном паркинге.



БИБЛИОТЕКА

В просторной гостиной клубного дома D'ORO MILLE есть ещё одно место с особой атмосферой и энергетикой — библиотека с лучшими произведениями классической литературы — русской и зарубежной. Любителям книг, не электронных, а настоящих, бумажных, несомненно, будет приятно проводить здесь время. Удобно устроившись на мягком диване, так чудесно перелистывать томики любимых поэтов или погружаться в увлекательный сюжет исторического романа, приключенческой повести, фантастического рассказа.

САЛОН КРАСОТЫ

Вы всегда будете выглядеть совершенно благодаря профессионалам салона красоты. Всё необходимое: стрижки, окрашивание, колорирование, уходы за волосами, макияж, ногтевой сервис и другие услуги вы можете получить, не выходя за территорию комплекса и в удобное для вас время. Ведь салон красоты находится на первом этаже D'ORO MILLE.



7

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

65 — 73



Несомненные достоинства артаментов

Соблюдение при проектировании правильных пропорций — гармоничного соотношения глубины и ширины — позволило создать артаменты:

С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ
И ЧЕТЫРЬМЯ ОКНАМИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ С ОКНОМ
В ВАННОЙ

С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ
И ПЯТЬЮ ОКНАМИ

С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ
И ШЕСТЬЮ ОКНАМИ

С ЧЕТЫРЬМЯ СПАЛЬНЯМИ
И СЕМЬЮ ОКНАМИ

Планировочные решения

РАЗНООБРАЗИЕ
И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ

Артаменты спроектированы так, чтобы можно было эффективно использовать каждый метр их площади. Для клубного доме D'ORO MILLE разработаны 25 планировочных решений.

Вы можете выбрать артаменты, где есть:

ГОСТИНАЯ-СТОЛОВАЯ,

НЕСКОЛЬКО ГАРДЕРОБНЫХ
КОМНАТ И САНУЗЛОВ,

КУХНЯ-НИША

МАСТЕР-СПАЛЬНЯ

ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

ПОСТИРОЧНАЯ КОМНАТА

И САМЫЙ РОСКОШНЫЙ
ВАРИАНТ — ПРОСТОРНЫЙ
ПЕНТХАУС С КАМИНОМ
И ЗАСТЕКЛЁННОЙ ВЕРАНДОЙ

Оптимальное зонирование помещений внутри артаментов дало возможность исключить длинные коридоры и сгруппировать разные помещения так, чтобы обеспечить комфорт, приватность, эстетику пространства. В зависимости от типа артамента предусмотрены:

ОБОСОБЛЕННАЯ ОТ ВХОДА
В АРТАМЕНТЫ ЗОНА СПАЛЕН

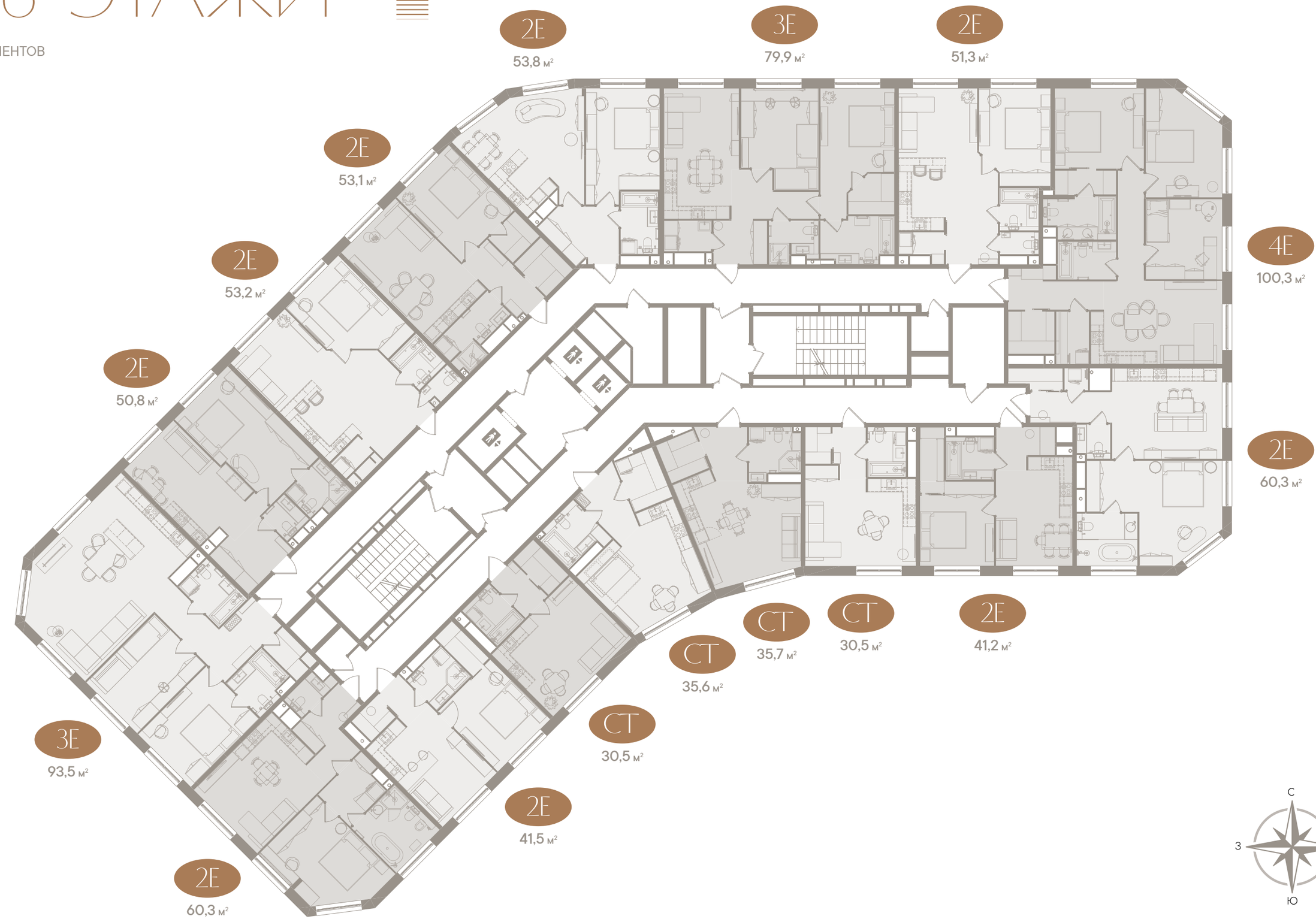
ГАРДЕРОБНАЯ И САНУЗЕЛ
ВО ВХОДНОЙ ЗОНЕ РЯДОМ
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

МАСТЕР-СПАЛЬНИ
СО СВОЕЙ ГАРДЕРОБНОЙ
И СВОИМ САНУЗЛОМ

ОТДЕЛЬНЫЕ ГАРДЕРОБНЫЕ
И САНУЗЛЫ В ЗОНЕ ДЕТСКИХ
КОМНАТ

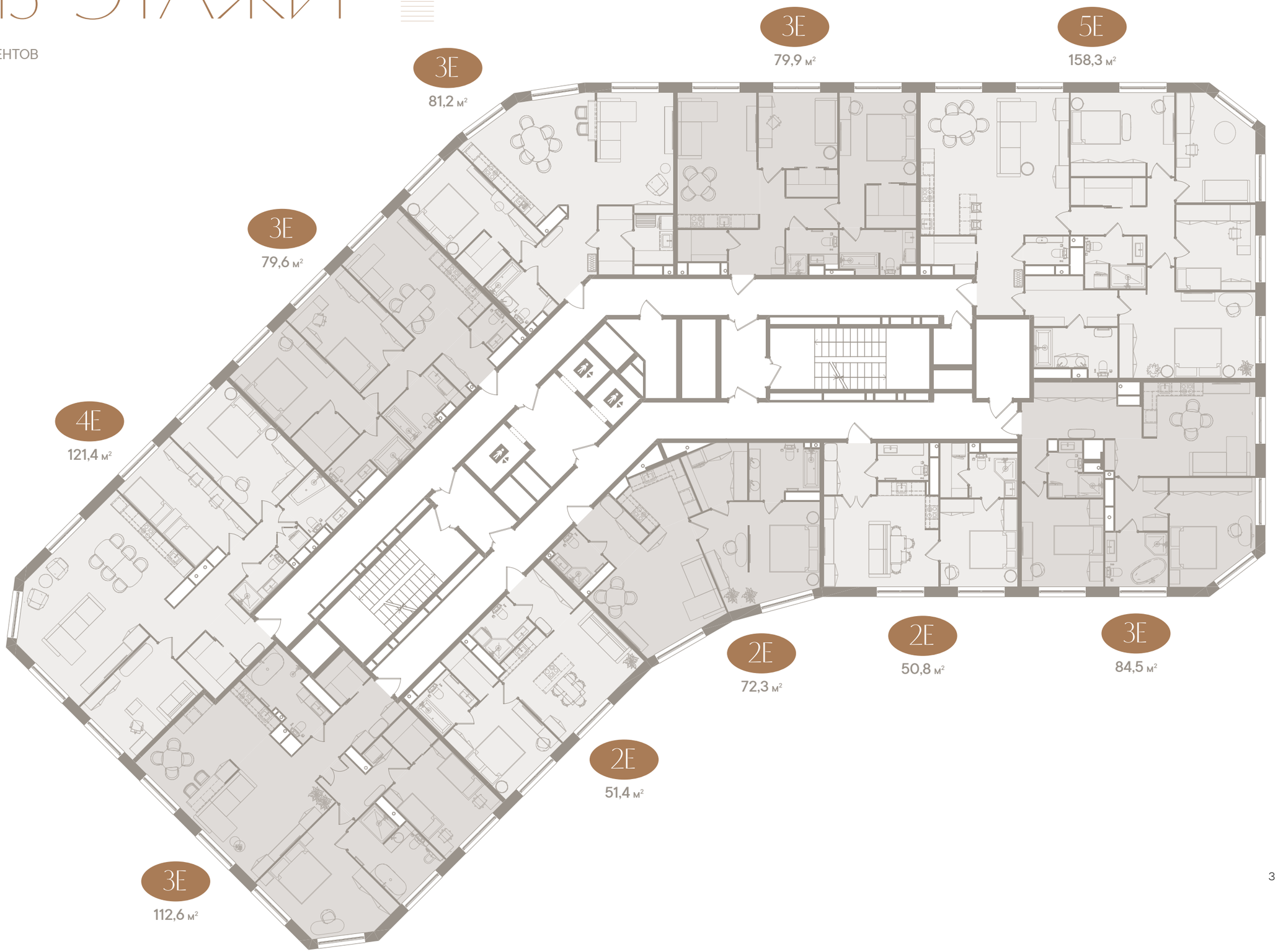
2-6 ЭТАЖИ

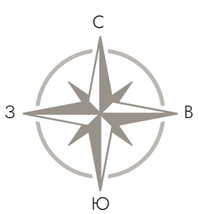
16 АРТАМЕНТОВ



7-13 ЭТАЖИ

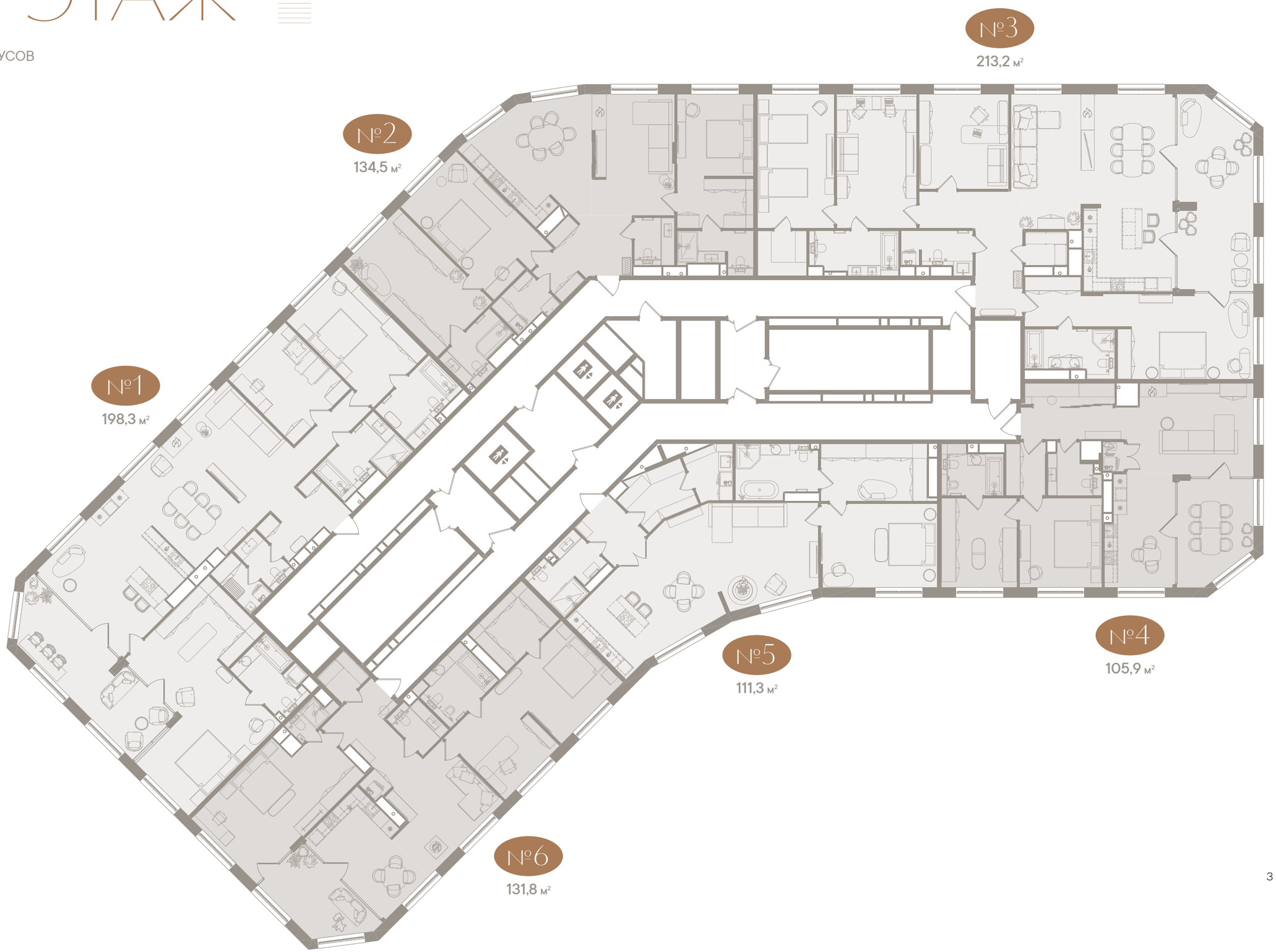
10 АРТАМЕНТОВ

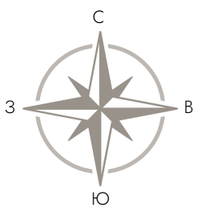




14 ЭТАЖ

6 ПЕНТХАУСОВ





8

ДИЗАЙН АРТАМЕНТОВ

75 — 93

СДЕЛАЙТЕ ВЫБОР!

Все 150 артаментов в клубном доме D'ORO MILLE сдаются с отделкой премиум white box, то есть с уже выполненными наиболее «грязными» и «шумными» работами. Остается осуществить чистовую отделку. Это творческая и гораздо более сложная часть ремонта, так как без участия профессионалов практически невозможно создать безупречный интерьер, где все, до мелочей, продумано, выдержано в единой стилистике и вместе с тем функционально. Интерьер как воплощение вашего ЭГО, которым вы можете наслаждаться и гордиться перед вашими гостями.

У вас есть выбор: самостоятельно заниматься эстетической частью ремонта или поручить это партнерам D'ORO MILLE, которые разработали проекты отделки под ключ именно для артаментов. Это студия Glazov Design и дизайн-студия Александра Батенькова, обладающие богатейшим опытом и обширным портфолио уже выполненных проектов.

Дизайнеры-профессионалы осуществят ваше намерение обрести идеальный дом. Каждый разработанный ими проект уникален. От создания общей концепции до подбора мебели и аксессуаров — все подчинено цели создать для вас совершенное жилое пространство — впечатляющее, комфортное, функциональное. Вам предлагаются варианты отделки в четырех трендовых стилях. Выберите тот, который вам наиболее подходит.

СОВРЕМЕННЫЙ АР-ДЕКО — СТИЛЬ, ГДЕ РОСКОШЬ НЕ САМОЦЕЛЬ А СРЕДСТВО ДОСТИЖЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВА ИНТЕРЬЕРА — В ЭСТЕТИКЕ, УДОБСТВЕ, КОМФОРТЕ

Идеальные пропорции пространственных объемов, мебели, аксессуаров. Изумительная гармония, создаваемая симметрией и балансом — каждая деталь, каждый предмет находятся на своем месте
Богатые текстуры тканей, обилие зеркальных поверхностей, изящные светильники.



1

АР-ДЕКО

ЭЛЕГАНТНЫЙ, РОСКОШНЫЙ,
СТАТУСНЫЙ

ДЛЯ ХАРИЗМАТИЧНЫХ, ЯРКИХ, УВЕРЕННЫХ В СЕБЕ



АР-ДЕКО НАПОЛНЯЕТ ПРОСТРАНСТВО БЛАГОРОДСТВОМ ФОРМ И ТЕКСТУР,
СОЗДАЕТ ИНТЕРЬЕР КАК ЛИЧНЫЙ ИМИДЖ



Нейтральный колорит в светлых и темных оттенках и с контрастными вставками цвета драгоценных камней: сапфира, изумруда, рубина.



2

ФУТУРИЗМ

КРЕАТИВНЫЙ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ,
ЭРГОНОМИЧНЫЙ

Футуризм отвергает классические традиции в дизайне. Преобладает асимметрия. Нет прямых углов, обильного тяжелого декора. Линии стен плавные, обтекаемые; декоративные арки и ниши, проемы окон и дверей необычной геометрической формы. Светлые матовые тона визуально увеличивают объемы и размывают границы между ними. Используются материалы, привлекающие текстурой и рельефом.





ДЛЯ АКТИВНЫХ, УСТРЕМЛЕННЫХ В БУДУЩЕЕ



В интерьере максимум свободного пространства и ничего лишнего. Каждый предмет выполняет какую-то функцию. Мебель модульная, трансформируемая и своими закругленными формами вторит стенам. Освещение многоуровневое, светильники встраиваются не только в потолок, но и в ниши, шкафы.



ФУТУРИЗМ ДЕЛАЕТ ЖИЗНЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО СВОБОДНЫМ, НАПОЛНЕННЫМ ВОЗДУХОМ И СВЕТОМ, ОЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ И КОМФОРТНЫМ



3

АВАНГАРД

ЯРКИЙ, ДИНАМИЧНЫЙ,
ЭКСПРЕССИВНЫЙ

Яркие насыщенные цвета, объединенные пространства и плавные переходы между ними, необычные формы окон, дверных проемов, мебели, неожиданные приемы декора создают уникальный образ. При этом интерьер остается чрезвычайно функциональным, он ориентирован на человека и позволяет ему в полной мере наслаждаться жизнью.

ДЛЯ КРЕАТИВНЫХ, СМЕЛЫХ, ТВОРЧЕСКИХ



В ОСНОВЕ СТИЛЯ — ОТКАЗ ОТ СТЕРЕОТИПОВ, НЕОРДИНАРНОСТЬ, НОВАТОРСТВО И ПОСТОЯННЫЕ ЭКСПЕРИМЕНТЫ СО ВСЕМИ СОСТАВЛЯЮЩИМИ





Интерьер будоражит воображение сочетанием глянца и текстурного рельефа, контрастными цветовыми решениями, восхищает оригинальными арт-объектами, летящими люстрами. Он воплощает стремление человека к эгоистическому комфорту.

4

СОВРЕМЕННАЯ КЛАССИКА

БЛАГОРОДНАЯ, ГАРМОНИЧНАЯ,
СДЕРЖАННАЯ

Сохраняются традиции классицизма: симметрия, чистые линии, выверенные пропорции, лаконичность цветовой палитры; в декоре используются лепнина, карнизы, дорогой текстиль. При этом тренды современности: оригинальные модели мебели и светильников, необычные аксессуары — добавляют образу декоративности, делают его более многогранным.



ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ ТРАДИЦИЙ, РЕСПЕКТАБЕЛЬНЫХ, САМОДОСТАТОЧНЫХ



Просторные помещения с высокими потолками и большими окнами позволяют создавать интерьер в светлой и темной гамме, раскрывая красоту узоров мрамора и текстуры дерева в гармонии с глянцевыми фактурами и металлическими деталями.



ИНТЕРЬЕР ЛЕГКИЙ: В НЕМ НЕТ ЛИШНИХ ДЕТАЛЕЙ, НАРОЧИТОЙ ПЫШНОСТИ — И В ТО ЖЕ ВРЕМЯ РОСКОШНЫЙ. ПРИ ЭТОМ МАКСИМАЛЬНО ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ И, БЛАГОДАРЯ НОВЕЙШИМ ТЕХНОЛОГИЯМ, ИНЖЕНЕРНОМУ НАПОЛНЕНИЮ, КОМФОРТНЫЙ



9

ИНЖЕНЕРИЯ

ТЕХНОЛОГИЧНОСТЬ И КОМФОРТ

Высокое качество и надежность инженерных коммуникаций, использование новейших эффективных технологий, обеспечивают максимальный комфорт проживания, который соответствует уровню премиум-класса и стандартам сегодняшнего и даже завтрашнего дня





ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

1. Система очистки воды до состояния питьевой
2. Нагрев воды в период ежегодного отключения в городской системе
3. Установка систем АСКУЭ И АСКУВТ
4. Выделяемая мощность на артаменты — не менее 12–20 кВт (в зависимости от площади)

ОТОПЛЕНИЕ

1. Внутрипольные конвекторы от ведущих производителей

КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

1. Центральное кондиционирование с дополнительной системой очистки воздуха

ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

2. Высокоскоростной доступ в интернет, телефония, цифровое телевидение в HD-качестве
3. Wi-Fi на первом этаже и на территории комплекса
4. Системы усиления сигнала сотовой связи в паркинге, в лифте

ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

1. Лифтовая группа из трех лифтов, в том числе с доступом для маломобильных групп населения
2. Бесшумные лифты ведущих производителей (топ-3)
3. Доступ на подземный уровень на любом лифте
4. Ограниченный доступ на уровень пентхаусов
5. Индивидуальная дизайнерская отделка кабин
6. Музыкальное сопровождение

БЕЗОПАСНОСТЬ

1. Система контроля и управления доступом в дом
2. Система видеонаблюдения в паркинге, лобби, лифтах, на территории комплекса
3. Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования здания

МУСОРОУДАЛЕНИЕ

1. Размещение мусоросборной камеры на –1-м этаже, вывоз — силами УК